

【霧峰區實價登錄價格動態分析】

霧峰區：本季對外提供查詢之買賣實價案件計291件，較上季增加87件，增加幅度為42.64%，係因新建案陸續交屋。至於本季土地及房地交易件數部分，住宅區房地買賣實價案件計109件，較上季增加80件，係因德維西街新建大樓案已完工交屋所致；商業區房地買賣實價案件計21件，較上季減少1件；甲種建築用地房地買賣實價案件計10件，較上季增加3件；鄉村區乙種建築用地房地買賣實價案件計34件，較上季增加12件，係因柳豐路新建案完工交屋所致；丙種建築用地房地買賣實價案件計10件，較上季減少2件；農牧用地土地買賣實價案件計57件，較上季減少3件。整體而言，本季土地及房地成交件數較上季增加。